

БАБЫНИНСКИЙ вестник



30 января 2013 года
среда
№ 6 (10714)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

12+

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

ОФИЦИАЛЬНО

Утешевцам повезло

В поселениях района прошли отчеты глав администраций по результатам работы за 2012 год. Первой перед жителями поселения отчиталась глава администрации СП «Село Утешево» Наталья Андреевна Ворнакова.

В мероприятии, проходившем в Доме культуры с. Утешево, принимали участие глава администрации МР «Бабынинский район» Н.А. Калиничев, зам. главы администрации района Н.Я. Фирсов, управляющая делами администрации района М.Д. Митина, зав. отделами ОНО – Ф.В. Зайцев, ОСЗН – В.А. Ваничева, культуры – Т.М. Степанчикова, сельского хозяйства – Т.В. Бородина. В зале собирались утешевцы, приехали люди из Воронино, Вязовны.

Отчет Н.А. Ворнаковой – всегда краткость, скрупулезность в цифрах, минимум отступлений. Так каким был для утешевцев ушедший год?

Начала разговор о делах поселения глава администрации СП с общими сведений.

В состав СП «Село Утешево» входит 22 населенных пункта с населением 1549 человек, из них 324 человека – несовершеннолетние, 882 – трудоспособного возраста и 343 – пенсионеров. Средний возраст населения – 49 лет. 27 многочленных семей. За 2012 года на территории поселения родились 14 детей, число умерших – 23 человека.

На территории поселения расположены 4 школы: Лопухинская начальная, две основные – в Куракино и Вязовне, средняя школа в селе Утешево; один Дом культуры в с. Утешево, 3 библиотеки, 4 ФАПа, 3 отделения связи, 8 торговых точек (5 ИП). Основными видами деятельности являются: сельхозпроизводство, торговля, промышленное производство.

«На нашей территории действуют 4 сельхозпредприятия: в 2003 году начало свою деятельность ООО «Агросистемы», где сегодня заняты 57 человек, с 2008 года в Куракино – ООО «КалугаАгроТехнологии» – 9 человек, с 2010 года Вязовна входит в состав ООО «Центр генетики «Ангус» – 6 человек и ФСИН «Калужский» – 6.

В собственности СП находятся: 2 котельных – в селах Утешево и Вязовна; 3962,5 кв. м жилого фонда (77 квартир), 16 км водопроводных сетей, 2 км канализационных сетей, 10 артезианских скважин, 9 водонапорных башен «Рожновского», 32 км дорог общего пользования, объекты соцкультбыта (библиотеки, ДК). Жилищно-коммунальный комплекс обслужива-

ется МУП ЖКХ «Бабынино».

А дальше речь пошла о деньгах, и Наталья Андреевна разложила весь бюджет 2012 года по статьям, отчиталась и за крупные расходы, и за «мелочевку».

«Бюджет СП на 2012 год с учетом принятых в течение года дополнений и изменений утвержден в сумме 8 867 715 руб. Собственные доходы поселения составили 2 692 531 руб. Дотации, субсидии – 6 244 515 руб.

Основная составляющая собственных доходов – земельный налог. Поступило 1 515 248 руб.; НДФЛ – 428 903 руб.; аренда – 419 676 руб.; налог на совокупный доход – 243 713 руб.; имущество – 41 296 руб.

Основными направлениями расходов являются:

Жилищно-коммунальное хозяйство, в том числе: содержание котельных (убытки) – 600 000 руб.; содержание водопроводных сетей – 800 000 руб. + 500 000 руб. за электроэнергию; мероприятия по благоустройству – 600 000 руб.; вывоз ТБО и ЖБО – 500 000 руб.; содержание дорог – 312 307 руб.; уличное освещение – 143 640 руб.».

В 2011 году СП «Село Утешево» получило грант в размере 575 тыс. руб., заняв III место в областном конкурсе «Самое благоустроенное муниципальное образование области» в своей номинации. Эти средства были получены в прошлом году и использованы на установку в Утешево и Вязовне детских площадок (181 тыс. руб.), а на оставшиеся 393 тыс. руб. установлены столбы и проведено освещение в населенные пункты, ранее его не имевшие – 50 фонарей, и на сегодня в Утешевском СП не осталось ни одного населенного пункта, где бы не было уличного освещения.

Решили в прошлом году и проблему воронинцев – несколько домов постоянно отрезаются «от мира» талыми и дождевыми водами, текущими по глубокому оврагу. Через него сделали переход, на что пошло 100 тыс. руб.

«Содержание аппарата – 1 500 000 руб.; учреждений культуры – 1 159 053 руб.; информационное обеспечение – 300 000 руб.; архитектура и землеустройство – 93 930 руб.; АТП – 100 000 руб.; физическая культура и молодеж-

ная политика – 8600 руб.; ритуальные услуги – 18 400 руб.».

В последнем пункте речь идет о расходах на похороны людей, не имеющих родственников.

«За 2012 год в администрацию поселения поступило 7 письменных заявлений, через вышестоящие организации – 11. Устных обращений – 872. Выдано 45 ходатайств о предоставлении земельных участков.

Работают комиссии: жилищно-коммунальная, ПДН, административная.

На жилищном учете стоят 13 семей».

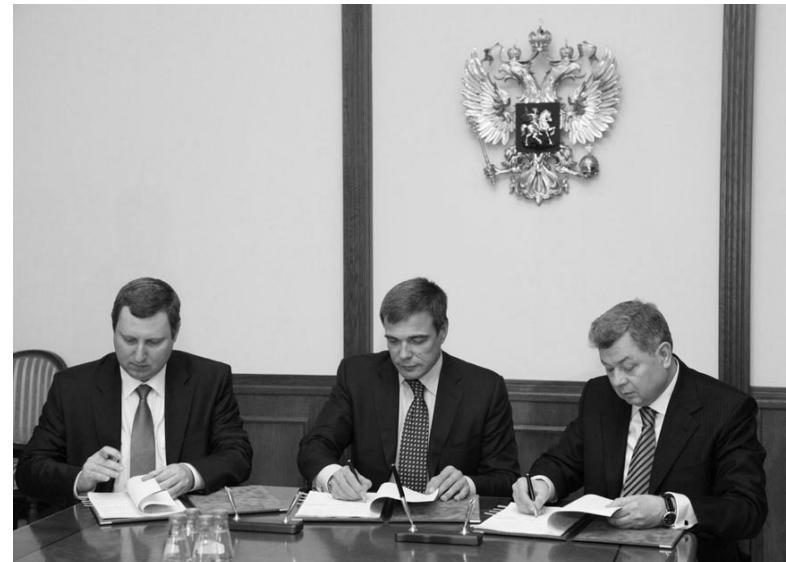
Наиболее значимым событием ушедшего года Наталья Андреевна назвала участие в Федеральной программе по переселению граждан из аварийного жилья. На сегодня в поселении 4 аварийных дома. В 2011 году в с. Куракино начато строительство двухэтажного 18-квартирного жилого дома для переселенцев. Его сдачи с нетерпением ожидают жильцы двух многоквартирных домов, находящихся здесь же. Мы уже писали, что 40 человек (18 квартир) получат новое жилье по месту жительства, а 30 человек (10 квартир) переедут в п. Бабынино, где также строится жилой дом для граждан, живущих в аварийном жилье.

В планах на 2013 год, пожалуй, на первом месте стоит оформление документации и начало строительства модульной котельной в с. Вязовна, поскольку использование действующей сейчас наносит огромный ущерб бюджету поселения.

Следующий важный пункт – вода. Планируется реконструкция 2-й очереди водопроводных сетей в с. Утешево. В этом году начнется работа над проектно-сметной документацией на проведение водопроводных сетей в деревни Воронино и Лопухино. Будут реконструированы две скважины, две башни и, самое главное, построена станция обезжелезивания.

После доклада, Н.А. Ворнаковой и Н.А. Калиничеву был задан ряд вопросов. Например, утешевцев интересует проблема уборки мусора: в с. Утешево не установлены мусорные контейнеры. Причем, ставить их в селе не хотят ни его жители, ни глава администрации поселения: «Деревня – не место для них», – убеждена она. Поддержал это мнение и Н.А. Калиничев. Но к весне приемлемое решение надо найти и реализовать.

Окончание на 2-ой стр.



К созданию в Людиново ОЭЗ приступят уже в этом году

25 января в Москве губернатор Анатолий Артамонов принял участие в церемонии подписания соглашения между Правительством Российской Федерации, Калужской областью и администрацией МО «Город Людиново и Людиновский район» о создании на территории Людиновского района особой экономической зоны промышленно-производственного типа.

Взаимодействие нацелено на развитие в калужском регионе высокотехнологичных отраслей промышленности, а также производства современных видов продукции и услуг. В ближайшее время будет разработан перспективный план совместных действий, создан наблюдательный совет ОЭЗ, который будет координировать работу и содействовать реализации инвестиционных проектов.

Уже в этом году на решение инфраструктурных задач в новой особой экономической зоне региона из федерального и областного бюджетов будет выделено более трех миллиардов рублей.

Комментируя принятие решения о создании ОЭЗ в Людиново, заместитель министра экономического развития РФ Олег Савельев выразил надежду на то, что успешный опыт Калужской области в привлечении инвестиций поможет не только реализовать данный проект, но и усовершенствовать сам механизм функционирования особых экономических зон.

По мнению Анатолия Артамонова, появление на юго-западе области крупной промышленной площадки позволит обеспечить более интенсивное развитие данной части региона и дополнительные возможности занятости населения. «Мы будем стремиться к тому, чтобы особая экономическая зона в нашей области соответствовала самым современным стандартам, а вложенное в нее средства окупились как можно скорее. Важно и то, что проект станет хорошим стимулом для продолжения достойных традиций людиновских машиностроителей», – подчеркнул он.

Управление по работе со СМИ администрации губернатора области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации: www.admblkaluga.ru



НОВОСТИ СВЯЗИ

К юбилею Сталинградской битвы

Почта России проводит рассылку поздравлений Президента Российской Федерации Владимира Путина ветеранам Великой Отечественной войны, награжденным медалью «За оборону Сталинграда», в связи с 70-й годовщиной разгрома советскими войсками немецко-фашистских захватчиков в Сталинградской битве.

В регионы отправилось около 8 тыс. именных поздравлений тем, кто 70 лет назад участвовал в боях под Сталинградом. Больше всего полуучателей проживают в Волгоградской области, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодарском крае, Ростовской области.

В Калужскую область поступило 69 писем-поздравлений. Большинство участников памятной битвы – жители Калуги и Обнинска.

С 29 января по 1 февраля почтальоны доставят письма адресатам и вручат их лично.

Л. АКСЕНОВА.

Утешевцам повезло

Окончание. Начало на 1-ой стр.

«Будет ли ремонтироваться дорога, связывающая Утешево и Бабынино», — спросили у Н.А. Калиничева, на что он ответил, что раньше 2014-2015 годов ремонт не начнется, и связано это с реализацией федеральных и областных программ, а не решается в районе.

Жители д. Лопухино высказали беспокойство тем, что крайне неудобно установлена остановка, на которую к школьному автобусу

ходят дети. Но поскольку изменить маршрут автобуса своим решением не местная, ни районная власти не могут, Н.А. Калиничев предложил обдумать, какое решение можно принять, прежде всего, на месте.

Не устраивает утешевцев и график движения автобуса: поздно приезжают они в Бабынино, что затрудняет посещение поликлиники, ряда учреждений.

В заключительном слове Н.А. Калиничев отметил, что утешев-

цам повезло, потому что у них такой инициативный и грамотный глава администрации поселения. Поблагодарил он за активность и помощь в работе администрации депутатский корпус. Но особо остановился на участии в жизни поселения каждого его жителя.

Да, мы не всегда довольны тем, в каких условиях живем, как нас обслуживают, однако надо признать, что жизнь медленно, но улучшается. Это видно по тому, как изменились за последние не-

сколько лет наши населенные пункты, как меняются в них условия проживания. И мы, жители любого населенного пункта, не должны занимать иждивенческую позицию: «Сделайте нам это, постройте нам то!» Есть вещи, которые можно и нужно делать самим, в одиночку, сообща, но самим. Надо чувствовать свою ответственность за все, происходящее в деревне, поселке, а в конечном результате — районе.

Л. ЕГОРОВА.

• СП «Село Муромцево»

Только в контакте с населением

В Муромцевском сельском Доме культуры прошел отчет главы местной администрации Н.М. Литвиненко об итогах работы в 2012 году и планах на год наступивший.

Традиционно Наталья Михайловна начала его с представления своего поселения. Как и другие, СП «Село Муромцево» образовано в 2006 году. Его территория — 11800 гектаров, в 37 населенных пунктах (3 села, 2 поселка, 1 хутор и 31 деревня) проживают 1804 человека. За прошлый год в поселение приехал 41 человек, уехал — 31, умерли — 30, родились 19 малышей. Немаловажен и такой факт — введено в эксплуатацию 10 домов общей площадью 897,9 кв.м. Поселение развивающееся.

Любая деятельность — это прежде всего деньги. Доходная часть муромцевского бюджета, на нем далее остановилась Н.М. Литвиненко в своем отчете, приведена в таблице. На что же потрачены средства?

Согласно правилам благоустройства, утвержденным в поселении в 2010 году, население совместно с администрацией и имеющейся инфраструктурой должно благоустраивать, не захламлять и не создавать пожароопасной ситуации на закрепленных территориях. «Чисто не там, где убирают, а там, где не сорят», — подчеркнула Наталья Михайловна. В минувшем году на планировку территории, установку мусорных площадок, вывоз несанкционированных свалок израсходовали почти 659 тыс. руб. Сюда же входит и приобретение роторной косилки (171 тыс. руб.) для окашивания территории.

Продолжилась работа по программе «Чистая вода» (1374,7 тыс. руб.). В поселке Садовый заменено на пластик 870 м. центральной магистрали водопровода, идущего вдоль многоквартирных домов к водонапорной башне и далее до частного жилого сектора. На пластиковые трубы заменено 250 м. водопроводных сетей у водонапорной башни и в селе Муромцево.

Как и повсеместно, одной из главных головных болей местной администрации является плачевное состояние дорог. За год на них потрачено почти 300 тыс. руб. Сюда входит закупка щебня, ПГС, затраты на транспортировку материала, на содержание техники. Отремонтированы дороги в Тырново, приобретен щебень для Муромцево и п. Бабынинское отделение. Совместно с жителями



отремонтированы дороги в д. Орловка, п. Садовый, с. Муромцево, с. Тырново, д. Кромино, д. Дегтянка. Здесь нужно сказать огромное спасибо руководству железной дороги — щебень был выделен бесплатно.

Не менее острая проблема — освещение. За минувшие двенадцать месяцев установлено 9 новых светильников, заменено 49 ламп. Бюджету это обошлось более чем в 118 тыс. руб.

А вот затраты на ремонт водопроводных сетей, канализационных, на убыточную котельную превысили 2780 тыс. руб. Да плюс установка КИПавтоматики на Кроминской скважине 98 тыс. руб.

Почти 257 тыс. руб. пришлось потратить на ремонт в сельском Доме культуры п. Бабынинское отделение: отопительная система, установка окна и двери.

Более 376 тыс. руб. составили затраты на разработку генпланов всего поселения, п. Садовый, межевание, услуги БТИ, районо.

Гордостью поселения является футбольная команда «Муромец», ставшая в минувшем году чемпионом района. О спорте здесь не забывают: в селе отремонтирована площадка под свое футбольное поле, подумывают об открытии хоккейной коробки.

В заключение отчета Н.М. Литвиненко остановилась на работе административной комиссии. Ею рассмотрено 38 дел, вынесено 18 предупреждений, по 20 делам наложен штраф на сумму 21300 руб. Правда, собираемость этих штрафов оставляет желать лучшего (всего 2800 руб.).

У немногочисленных муромцевцев, собравшихся на отчет в зале Дома культуры, вопросы были самые разные: перекопанные в селе улицы после замены водопровода и недостаточное их освещение, состояние электроцентров в доме, передешем на самоуправление, и качество питьевой воды, сложности со строительством частных гаражей и другие.

На них и были даны ответы. Подводя своеобразный итог состоявшемуся разговору, глава администрации МР «Бабынинский район» Н.А. Калиничев отметил, что СП «Село Муромцево» — поселение большое, сложное, с большим количеством проблем. А решить можно только вместе — администрации, депутатам, всему населению. Чтобы люди видели в администрации и ее главе своих союзников и защитников. По мнению Николая Александровича, у главы Муромцевской местной администрации есть понимание проблем, есть видение, как их решать, есть желание. Но, еще раз, действовать надо вместе с населением.

В отчете в Муромцево приняли участие заместитель главы администрации МР «Бабынинский район» Н.Я. Фирсов, управляющая делами районной администрации М.Д. Митина, заведующие отделами Т.М. Степанчикова, А.В. Томашов, Ф.В. Зайцев.

С. СЕРГЕЕВ.
Фото автора.

Предстоят публичные слушания

ПОСТАНОВЛЕНИЯ главы МР «Бабынинский район»

от 17.01.2013 года №23
«О проведении публичных слушаний «Об исполнении бюджета муниципального района «Бабынинский район» за 2012 год»

В соответствии со ст. 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 15 Устава муниципального района «Бабынинский район»

постановляю:

1. Провести публичные слушания «Об исполнении бюджета муниципального района «Бабынинский район» за 2012 год».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава МР «Бабынинский район»
А.И. ЗАХАРОВ.

от 28.01.2013 года №24
«О назначении публичных слушаний «Об исполнении бюджета муниципального района «Бабынинский район» за 2012 год»

В соответствии со ст. 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 15 Устава муниципального района «Бабынинский район»

постановляю:

1. Назначить публичные слушания «Об исполнении бюджета муниципального района «Бабынинский район» за 2012 год» на 08 февраля 2013 года:

- время проведения — 11.00 часов;
- место проведения — зал заседаний администрации МР «Бабынинский район» (п. Бабынино, ул. Новая, д. 4).

2. Публичные слушания провести администрации МР «Бабынинский район».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава МР «Бабынинский район»
А.И. ЗАХАРОВ.

* * *

С исполнением бюджета МР «Бабынинский район» за 2012 год можно ознакомиться в финансовом отделе районной администрации.

ПОДПИСКА-2013

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!
Не забудьте выплатить газету «Бабынинский вестник»!

ОФИЦИАЛЬНО

О ценах

25 января в режиме видеоконференции состоялось заседание рабочей группы по недопущению необоснованного повышения цен на товары и услуги.

По данным мониторинга цен на продовольственные товары с 15 по 25 января увеличился средний уровень цен на муку (1%) и овощную группу товаров (2% — 4%). Значительный рост цен — более 30% — наблюдается на товары овощной группы в Бабынинском районе.

В Жуковском, Мосальском и Ульяновском районах области со-

храняется максимальный уровень цен на ржано-пшеничный хлеб — 32 руб./кг при среднеобластном уровне — 29,6 руб./кг. Выше среднеобластного уровня — 41,7 руб./кг зафиксированы цены на хлеб из пшеничной муки в Износковском районе — 49,7 руб./кг.

По статистическим сведениям на 21 января в магазинах Калуги в сравнении с соседними областными центрами минимальные цены отмечались на яйца куриные, хлеб из пшеничной муки 1 сорта, рис, крупу гречневую. Максимальные — на консервированную говядину и капусту.

На региональном рынке нефтепродуктов с 19 по 24 января менее, чем на 1% выросла оптовая стоимость бензина АИ-92 — 250 руб./тонну. При этом снизилась на 500 руб./тонну (2%)

цена дизельного топлива. На АЗС ООО «Альфа-Трейд» также понизилась розничная цена на бензин на 50 коп./литр. На АЗС ООО «Лукойл-Центрнефтепродукт» средний уровень цен бензина и дизельного топлива увеличился на 50 коп./литр (2%).

По состоянию на 14 января в рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область занимает 7-е место по бензину автомобильному (27,82 руб./л) и 8-е место по дизельному топливу (30,46 руб./л).

Управление по работе со СМИ администрации губернатора области. Официальная информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru

ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ФОНД имущества Калужской области сообщает о проведении 5 марта 2013 года аукциона по продаже земельного участка

Организатор аукциона – бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Продавец – администрация муниципального района «Бабынинский район» Калужской области.

Основание продажи – постановление администрации муниципального района «Бабынинский район» Калужской области от 01.11.2012 г. № 1134.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Форма собственности: неразграниченная государственная.

Дата, время и место проведения аукциона и подведение итогов торгов: 5 марта 2013 г. 14.30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Определение участников аукциона состоится 4 марта 2013 г. в 14.30 по месту проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:01:030407:144, площадью 100 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, п. Воротынск, ул. Центральная, 25.

Разрешенное использование: для строительства здания магазина.

Начальная цена земельного участка: 63 400 руб.

Шаг аукциона: 3 170 руб.

Размер задатка для участия в аукционе: 12 680 руб.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к газовым сетям: имеется техническая возможность подключения от существующего полизитиленового газопровода низкого давления диаметром 90x5,2мм, предварительно согласовав с владельцем газопровода.

Стоимость подготовки данных по выдаче технических условий для строительства 5 000 руб., согласно прейскуранту цен от 01.01.2012 г.

Оплата за подключение к инженерно-техническим сетям к газопроводу низкого давления составляет 3 000 руб. согласно прейскуранту цен (письмо ОАО «Калугаобгаз» филиал «Кондромежрегионгаз» № б/н от 23.05.2012 г.);

- к сетям холодного водоснабжения, водоотведения: имеется техническая возможность к сетям холодного водоснабжения. Точка подключения ХВС находится на магистральном водопроводе по ул. Привокзальной п. Воротынск Калужской обл., колодец возле здания ЖД службы, за стоянкой Маркина Е.М. Канализационной сети нет (письмо ООО «Внешние сети» № 122 от 30 мая 2012 г.);

- подключение к сетям водоснабжения и канализации: имеется возможность подключения к системам ООО «Тепловодоканал», при выполнении следующих технических условий:

1. Подключение холодной воды и системы канализации производить по техническим условиям ООО «Внешние сети».

2. Установить прибор учета количества питьевой воды на границе балансовой принадлежности.

3. Плата за подключение водопровода и канализации в ООО «Тепловодоканал» не предусмотрена (письмо ООО «Тепловодоканал» № 2523-12 от 11.05.2012 г.).

Границы земельного участка: в границах, указанных в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: не имеется.

Осмотр земельного участка: производится по согласованию с Продавцом в назначенное время и дату.

Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:

- покупатель оплачивает расходы, связанные с выполнением землеустроительных работ – 6 000 рублей;

- услуги по оценке рыночной стоимости земельного участка – 6 000 рублей.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1). Заявка на участие по установленной форме – в 2-х экземплярах (один из которых остается у организатора торгов, другой у претендента).

2). Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до подачи заявки.

Задаток перечисляется на р/с 4060181010000300002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской обл. г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) КБК 00000000000000000000 (просьба указать в назначении платежа ДК 00000000, БИК 042908001, ИНН 40000000216, КПП 402701001 и должен поступить на указанный счет не позднее 1 марта 2013 г.).

3). Для физических лиц – документ, удостоверяющий личность и его копия, заверенная в установленном порядке.

4). Для юридических лиц – нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5). Доверенность – в случае подачи заявки представителем, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

6). Опись предоставленных документов, подписанные претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах, один из которых включается в извещении о проведении торгов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий документов должна быть заверена уполномоченным представителем под распиской.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме. В случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок, организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении аукциона счет организатора аукциона на основании договора о задатке, заключенного с организатором торгов до подачи заявки. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатка на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанной в извещении о проведении торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за земельный участок.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов аукциона и подписания протокола об итогах проведения аукциона.

Оплата земельного участка покупателем производится на расчетный счет продавца в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

В случае уклонения или отказа претендента, признанного победителем аукциона, подписать протокол об итогах проведения аукциона или договор

купли-продажи, задаток ему не возвращается.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками или победителем аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до признания его участником аукциона, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством.

С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.admobilkaluga.ru

Контактный телефон: (4842) 56-13-74.

Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку на участие по установленной форме; платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до подачи заявки; физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность и его копию, заверенную в установленном порядке; юридическое лицо – нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент); иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении о проведении аукциона; описание предоставленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем.

Заявка на участие в аукционе и описание предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий документов должна быть заверена уполномоченным представителем под распиской.

Заявка на участие в аукционе и описание предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий документов должна быть заверена уполномоченным представителем под распиской.

Заявка на участие в аукционе и описание предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий документов должна быть заверена уполномоченным представителем под распиской.

Заявка на участие в аукционе и описание предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий документов должна быть заверена уполномоченным представителем под распиской.

Заявка на участие в аукционе и описание предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий документов должна быть заверена уполномоченным представителем под распиской.

Заявка на участие в аукционе и описание предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Дорогую, любимую маму, бабушку Светлану Анатольевну САРЫЧЕВУ поздравляем с Юбилеем!

Дорогая, милая, родная!

В этот день, твой юбилей,

Много разных пожеланий

Прими от внуков и детей.

Все было в жизни – радости и беды,

И сладкий мед, и горькая полынь,

И прожито, и сделано немало

И мы тебя за это благодарим.

Будь здорова, родная,

Не грусти, не хворай,

Своим ласковым взглядом

Нам сердца согревай.

Пусть годы летят,

Ты не будь им подвластна,

Пусть в сердце добро

Не исчезнет вовек.

Здоровья желаем тебе мы и счастья,

Любимый ты наш, дорогой человек!



Сын, невестка, внук Артем.



Уважаемую Татьяну Анатольевну ИВАШЕНКО поздравляем с Юбилеем!

Желаем здоровья, семейного счастья, долгих лет жизни!

Любить и быть любимой.

Коллектив охраны
ООО «СанФрутПлюс».

РЕКЛАМА

Работа

◆ ПРОДАЮ или меняю двухкомнатную квартиру в Санкт-Петербурге на дом в поселке Бабынино.

Тел.: 8-915-482-08-02;
8-910-514-88-09.

10-2.

◆ СРОЧНО требуются тракторист, экскаваторщик. Оплата по собеседованию.

Телефон: 8-910-911-24-34.

4-4.

◆ ТРЕБУЕТСЯ продавец в магазин «Звездный» (ул. Строительная, 12).

5-4.

Тел.: 8-910-523-85-29.

Автотехника

◆ СРОЧНО продаётся ВАЗ-21074 2010 года выпуска.

Пробег 22000 км.
Подробности по тел.:

8-910-860-49-44.
5-4.

◆ ПРОДАЮ или меняю двухкомнатную квартиру в поселке Бабынино.

6-6.

Тел.: 8-920-880-92-46.

Недвижимость

◆ ПРОДАЕТСЯ трехкомнатная квартира в п. Бабынино.

6-5.

Тел.: 8-920-880-92-46.

◆ ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира в п. Бабынино. Торг.

6-5.

Тел.: 8-920-617-60-60.

◆ ПРОДАЮтся ВАЗ-2114 2010 года выпуска.

Цена – 200 000 рублей.
ВАЗ-2107 2007 года выпуска.

Цена – 85 000 рублей.

Тел.: 8-910-541-88-48.

3-3.

Разное

◆ ПРОДАЮтся сухие, берёзовые, колотые дрова.

Круглый год. Доставка бесплатная.

Тел.: 8-980-716-24-09.

Отказка канализации, отстойников и других нечистот.

Телефон: 8-930-84-88-666.

9-5.

◆ ПРОДАЮтся хлебобулочные изделия (на корм скоту).

Тел.: 8-920-612-79-40.

5-5.

Уважаемые рекламодатели!

Напоминаем о расценках на публикуемую рекламу в нашей газете:

Поздравления: для населения в стихотворной форме – 200 руб., рисунок или фотография + 50 руб., для предприятий и организаций – в два раза дороже.

Объявления: для населения – 7 руб. за слово или 7 руб. за 1 кв.см.; для предприятий и организаций – 15 руб. за слово или 15 руб. за 1 кв.см. Рекламные модули: для рекламодателей, расположенных за пределами района, – 20 руб. за 1 кв. см.

За публикацию рекламы на 1 полосе – наценка 50%.

Соболезнования: 200 руб. – для населения, 400 руб. – для организаций.

Справки по телефону: 2-25-84.

Спрашивайте газету «Бабынинский вестник» в магазине «Культтовары» в поселке Бабынино.

Организатор аукциона	Претендент
Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области» 248000 г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5 ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001 р/с 4060181010000300002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской обл. г. Калуга, к/с – получатель платежа Министерство финансов	

Учредители: администрация МО «Бабынинский район», МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник».	Издатель: МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник». Газета перерегистрирована Центральным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства в СМИ. Рег. ПИ № 8-1275
--	---

ЗАМ. РЕДАКТОРА С. С. НЕФЕДОВ.	Адрес редакции: 249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а
Заказ	сайт: http://www.admobilkaluga.ru/
Объем 1 п.л.	sub/smi/pressa/babunvesti/
Тираж - 1080. Индекс 51750.	Телефоны:
Газета выходит 104 раза в год.	Редактора (факс) 2-22-84 Зам. редактора 2-13-24

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Бабынинский вестник». Отпечатан ГУП «Облиздат». 248000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5. Тел. 57-40-70. Подписан 28.01.2013 г., по графику – в 16.00, фактически – в 16.00.

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.